

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 12.01.2024 № 14

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль, в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 18.12.2023 № P001-0048198848-80371856,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка, расположенного в границах кадастрового квартала 50:25:0120118, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120118:127) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет

невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Охранная зона объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120118:127**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	575 м <sup>2</sup> ± 8 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 209,95	2 336 193,03	Аналитический метод	0,10	—
2	459 210,67	2 336 199,78		0,10	
3	459 214,65	2 336 199,34		0,10	
4	459 214,16	2 336 194,93		0,10	
5	459 229,57	2 336 195,05		0,10	
6	459 229,74	2 336 198,06		0,10	
7	459 233,73	2 336 197,83		0,10	
8	459 233,57	2 336 194,96		0,10	
9	459 242,80	2 336 194,55		0,10	
10	459 242,90	2 336 196,92		0,10	
11	459 246,90	2 336 196,77		0,10	
12	459 246,82	2 336 194,62		0,10	
13	459 262,09	2 336 193,06		0,10	
14	459 262,16	2 336 195,53		0,10	
15	459 266,16	2 336 195,43		0,10	
16	459 266,08	2 336 192,55		0,10	
17	459 271,26	2 336 191,88		0,10	
18	459 273,41	2 336 194,55		0,10	
19	459 276,53	2 336 192,04		0,10	
20	459 272,96	2 336 187,61		0,10	
21	459 259,96	2 336 189,30		0,10	
22	459 247,27	2 336 190,55		0,10	
23	459 242,34	2 336 139,55		0,10	
24	459 241,54	2 336 134,30		0,10	
25	459 241,06	2 336 126,08		0,10	
26	459 237,07	2 336 126,36		0,10	
27	459 237,55	2 336 134,68		0,10	
28	459 238,37	2 336 140,01		0,10	
29	459 243,27	2 336 190,50		0,10	
30	459 231,42	2 336 191,06		0,10	
31	459 209,95	2 336 190,93		0,10	
1	459 209,95	2 336 193,03	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—







Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 21 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта